

Ata da Reunião Ordinária do Conselho de Orientação dos Parques Villa-Lobos e Candido Portinari.

Realizada aos treze dias de maio de dois mil e vinte e cinco, às dez horas e quinze minutos na sala de reunião dos Parques Villa-Lobos e Candido Portinari, localizado na Avenida Professor Fonseca Rodrigues, nº 1025, na Capital de São Paulo. Participaram os seguintes membros do Conselho de Orientação: Ignez Barreto (SAAP), Eugenia Nobrega (Projeto Integração), Myrna Gugani (Instituto Rogacionista), Milene Braga (Condomínio 2001), Thamires Silva (Instituto Acaia), Roberto Kapos (Ilha do Sul), João Conde (SEC) e Julio Santos (SEMIL-DPU), Marcelo Vinicius Rezende (SSP), Rebecca Spada (SEMIL-DPU); os representantes da Concessionária Reserva Novos Parques S.A. Carlos Frazão, Paulo Bernardes e Luis Loviat; e os convidados Amanda Costa (Instituto Acaia), Silvia Padin (SAB), Ricardo Bressiani (SAB), Claudia Viso (SAAP), Maria Helena Bueno (SAAP) O Conselho de Orientação dos Parques Villa-Lobos e Candido Portinari reuniu-se para apreciar as seguintes matérias: comunicações da Coordenadoria, apreciação de evento e apresentação das ações em andamento pela concessionária. A Presidente do Conselho Rebecca, inicia a reunião dando boas vindas e agradecendo a presença dos convidados à reunião. Questiona aos conselheiros presentes se há alguma inclusão a pauta do dia, assim a conselheira Ignez questiona sobre a ausência da ARSESP nas reuniões de conselho, dizendo que havia sido pactuado a presença da Agência a cada três meses nas reuniões o que não está acontecendo. A Presidente do conselho informa que a ARSESP passou por uma reestruturação onde houve a reorganização de suas equipes, fala que a Agência virá a reunião de conselho para a apresentação do relatório de acompanhamento da fiscalização, a conselheira expõe que a presença da Agência é importante nas reuniões mesmo que como ouvinte, para que possa entender as percepções do conselho acerca dos assuntos apresentados. Ao final do encaminhamento é iniciada a apresentação do evento **MTV RUN**, evento de corrida noturna para casais para o público de 4 mil pessoas, realização em 26 de julho de 2025 das 16h às 23h, pago com ingresso previsto para ocorrer na área VL-10 Monumento. É questionado pelo conselheiro Marcelo a quantidade de ingressos que serão vendidos, é respondido que serão colocados a venda 4 mil ingressos. O conselheiro informa que como a corrida é prevista para casais a venda de 4 mil pessoas precede a participação de 8 mil pessoas. Os representantes da concessionária informam que o alvará será emitido para 4 mil pessoas sendo o público máximo de pessoas. O conselheiro expõe que é necessário a certeza do público do evento nas apresentações. A conselheira Ignez pergunta

qual o número de pessoas que participará nos outros eventos previstos para o mesmo dia, pois não poderiam extrapolar as 10 mil pessoas previstas no TAC, é esclarecido pelo representante da concessionária Luís Loviat que o valor de 10 mil pessoas é dado através da média diária do público para o dia e não sobre os eventos. Assim a conselheira registra que é importante que haja o compartilhamento do número de visitantes com o conselho para que então entendam a média de visitantes e se saiba qual é a métrica a ser aplicada de público, ainda expõe que não é realizada a divulgação ao público dos eventos que ocorrem no parque. O conselheiro Marcelo pergunta se há o controle de acesso das pessoas e fala como a circulação de pessoas afeta na segurança pública e a atuação da Polícia Militar e que mesmo que seja possível dentro da métrica diária o aumento de 10 mil pessoas a mais para os eventos não é interessante que sejam trazidas todas essas pessoas ao parque, pois causa pressão na circulação de pessoas ao entorno do parque. A conselheira Ignez fala que é importante a exposição dos números de visitantes para o conforto na aprovação dos eventos e reforça que tal dado seja apresentado para as futuras aprovações. O evento é aprovado pelos conselheiros Marcelo, Ignez, Milene, Eugenia e Roberto. **Foot Table**, evento que traz a prática da modalidade do futebol de mesa, previsto a participação de 3 mil pessoas nos três dias de evento que ocorrerá em 18, 19 e 20 de julho de 2025, sendo no primeiro dia de evento no horário das 17h às 22h e nos dois dias seguintes das 07 às 22h, a área de execução é a VL-05 – Pedra Vermelha, evento gratuito ao público. É pedido que seja esclarecido a participação de artista de música no evento e que tenha o cuidado com os ruídos. O evento é aprovado pelos conselheiros Marcelo, Ignez, Milene, Eugenia e Roberto. **Dance Different**, evento para a promoção da expressão da diversidade por meio da música, previsto para ocorrer no dia 23 de agosto de 2025, para público de 600 pessoas, no horário das 14h às 22h, na área VI-05 – Pedra Vermelha. A conselheira Ignez fala que o evento pode trazer perturbação a população devido a ser uma atração musical. O evento é aprovado pelos conselheiros Marcelo, João, Ignez, Milene, Eugenia e Roberto. O Representante da concessionária Carlos, informa que por um equívoco de digitação o evento SÃO PAULO OKTOBERFEST (evento aprovado na reunião de 11/03/2025), teve o seu público divulgado em 8.000 pax na reunião de aprovação, quando em realidade deveria ter sido aprovado para 10.000 pessoas, solicita a alteração e pede pela aprovação do conselho, é aprovado pelos conselheiros presentes. Iniciada a segunda ordem do dia, com a apresentação da concessionária Reserva Novos Parques Urbanos das ações em andamento da concessionária, realizada pelo representante da

concessionária Paulo Bernardes, que se apresenta rapidamente fazendo menção a sua trajetória profissional e sobre as alterações na gestão da concessionária, agora gerida exclusivamente pela DCset, expondo que essa alteração agiliza na aprovação das mudanças e implantações de projetos. O representante mostra algumas reformas que estão ocorrendo no parque, como implantação de mobiliário, conservação e manutenção de vias de acesso, revitalização do mobiliário, a implantação de divisão física entre os parques com o intuito de melhoria da segurança do espaço. É exposto o projeto em andamento para aprovações dos órgãos reguladores de nova entrada de estacionamento para o parque pela Marginal Pinheiros, desafogando o trânsito do bairro, o edifício garagem com três pavimentos e também uma passarela de acesso do Shopping Villa-Lobos para o Parque, possibilitando o uso do estacionamento do shopping pelos frequentadores do parque e possibilitando o fluxo de pessoas de forma segura entre os espaços. O Conselheiro Marcelo, fala a concessionária reconsidere a entrada e saída dos veículos, indicando que a entrada deve ser feita pela marginal e a saída pelo bairro, para dar fluidez ao trânsito e a segurança pública. Em continuidade o representante da concessionária Paulo expõe as ações e o mapeamento que está em curso pela concessionária em relação a segurança do parque, com a alteração da empresa de segurança, aumento do efetivo, a instalação de câmeras de monitoramento; fala que a concessionária está implantando rede de elétrica e esgoto no parque, haja que não havia ou estava precárias as instalações existentes, a Presidente do conselho Rebecca, realiza o esclarecimento que o parque já contava com rede de esgoto e elétrica disponíveis no parque, contudo, que para a expansão dos serviços, encargos e estruturas previstas pela concessionária se fez necessário sua o aumento dessas infraestruturas para atender a demanda. Em continuidade demonstra a intenção da instalação de uma base comunitária dentro do parque, o conselheiro Marcelo expõe que a instalação de um base não é por si eficiente para o patrulhamento, que o patrulhamento móvel é mais efetivo em questão de área e fala sobre as ações tomadas para patrulhamento da região, com por exemplo as rondas de bicicleta e a abertura do portão da companhia para atendimento à população, pedindo que seja realizada comunicação visual direcionando a população a base. O conselheiro João reforça a manifestação do conselheiro expondo que em outro local onde realiza a gestão de outra biblioteca foi solicitado a instalação de uma base e teve o mesmo posicionamento sobre a efetividade da instalação de base fixa. Após as considerações apresenta o Distrito das Artes, que envolve a reforma do Orquidário e a construção da Casa das Artes, espaço que possa receber exposições

artísticas e jardim com a exposição de artes gratuitamente. Mostra o Projeto Escola que é fundamentado na educação para a conservação, sendo um serviço gratuito para instituições pública e pago a instituições pagas, ofertando visitas guiadas com monitores ambientais. A Presidente do conselho pede que seja revisitado o número de visitantes que será atendido pelo projeto haja que a realidade de ocupação das salas de aula da rede pública de ensino ultrapassa os 25 visitantes pretendidos pelo projeto, o representante da concessionária diz que para o atendimento de grupo maiores é necessário o acompanhamento de um número maior de professores e que inicialmente para o projeto ainda não há equipe para o atendimento que possa possibilitar o atendimento de grupo grande e que para isso seria necessário dividir as turmas, fazendo a visita em dois períodos, a conselheira Ignez fala que o ponto levantado é importante para consideração haja que a escola provavelmente não poderá dividir as turmas para trazer em dois períodos e que é importante realizar o agendamento com a turma como um todo. Em continuidade mostra os projetos **BR ARENA, PROJETO WTA E ORLA PARQUE**, além de investimentos em equipamentos de esportivos. O conselheiro Roberto fala sobre questões de uso gratuito do Orla Parque, e que como já havia sido discutido pelos conselheiros anteriormente que o projeto apresentado traz um caráter de clube pago ao parque, sendo muito desconfortável tal projeto no parque o representante da concessionária Paulo, expõe que será mantido o quantitativo de quadras previsto no edital e a adição de novas quadras, quadras essas eu podem ser cobradas pelo uso, contudo, que no espaço além do aluguel dessas quadras haverão quadras gratuitas para uso e as demais ofertas de serviço serão gratuitas, como aulas de ginásticas e outras atividades. O conselheiro Roberto ainda pergunta sobre o quantitativo de campos, haja que a implantação do projeto retirou um campo. O representante da concessionária Luis, explica que o número de campos existente ao período que antecede a concessão será mantido, na área onde está sendo implantado o BR ARENA, inclusive aumentando do número de campos a população haja a possibilidade da divisão dos campos maiores em campos menores, possibilitando o uso simultâneo de mais equipes em campo. O representante da concessionária Paulo com a voz, fala sobre a alteração de oferta de alimentos para um serviço mais saudável e com a requalificação dos espaços, com estruturas padronizadas e mobiliário acessório. O representante da concessionária Carlos, apresenta o estudo de monitoramento de propagação de som em curso contratado pela concessionária com empresa independente para monitorar a propagação de som advindo dos eventos. É exposto que o estudo foi mapeado em 8 (oito) pontos dentro do Bairro do Boaçava, informa que

irá disponibilizar o laudo obtido com o conselho. Não havendo mais a tratar a reunião é encerrada e determinada a lavratura desta ata.