



AGOSTO DE 2018

PÍERS DE ATRACAÇÃO CANANÉIA E
PEREQUÊ
MEMORIAL DESCRITIVO

SETOR DE ENGENHARIA E INFRAESTRUTURA - SEI
PARQUE ESTADUAL ILHA DO CARDOSO
FUNDAÇÃO FLORESTAL



FUNDAÇÃO FLORESTAL

SUMÁRIO

| | |
|--|---|
| 1. APRESENTAÇÃO | 2 |
| 2. PARTIDO DO PROJETO | 3 |
| 3. DESCRIÇÃO GERAL DO EDIFÍCIO E IMPLANTAÇÃO | 3 |
| 4. PROJETO EXECUTIVO | 4 |
| 5. SERVIÇOS INICIAIS | 5 |
| 6. NOVAS ESTRUTURAS | 5 |
| 7. TABLADO E PISOS | 5 |
| 8. PÍER FLUTUANTE PEREQUÊ | 6 |
| 9. DIRETRIZES DE MANUTENÇÃO | 6 |



FUNDAÇÃO FLORESTAL

1. APRESENTAÇÃO

O presente memorial descritivo visa pormenorizar as atividades e serviços referentes as adequações e reformas nos equipamentos dos Piers de atracação do Perequê e da Cananéia.

O intuito deste documento é propiciar a perfeita compreensão de cada item que será entregue pela empresa contratada ao término do período de sua vigência contratual.

As informações deverão ser avaliadas sempre de forma complementar aos desenhos e planilhas que compõe o Termo de Referência - TdR.



Figura 1 - Localização Piers de atracação Cananéia e Perequê



FUNDAÇÃO FLORESTAL

2. PARTIDO DO PROJETO

O projeto proposto para as adequações dos Píers de Atracação do Perequê e da Cananéia busca devolver aos equipamentos os usos e atividades hoje sem funcionamento adequado de seus elementos civis.

Os serviços propostos serão capazes de devolver a segurança estrutural bem como a qualidade estética desta implantação com potencial subutilizado dentro do Parque Estadual da Ilha do Cardoso – PEIC.

A contratação engloba não só a execução de serviços referentes à adequação dos equipamentos e viabilização de seu pleno potencial de uso voltado ao lazer, mas também resultará na produção do Projeto Executivo que deverá detalhar e solucionar de forma pormenorizadas todas as atividades exigidas nesta contratação em especial à adequação as infraestruturas de abastecimento de água e de energia elétrica.

3. DESCRIÇÃO GERAL DO EDIFÍCIO E IMPLANTAÇÃO

Os píers de atracação do Perequê e da Cananéia são estruturas mistas de concreto e madeira que funcionam como bases de transporte entre estes dois pontos.

O píer da Cananéia funciona também como marina e píer para transporte local da cidade, e atualmente está subdimensionado para a demanda atual.

O píer do Perequê encontra-se com suas peças de madeira e estrutura de concreto danificadas. O tablado de madeira e escadaria



FUNDAÇÃO FLORESTAL

encontram-se inteiramente comprometidos. Dificultando a circulação dos passageiros conforme descem das embarcações.

IMPLANTAÇÃO

O píer do Perequê se encontra na extremidade oeste do núcleo. O píer da Cananéia em questão é o localizado ao sul da cidade, anexo a sede administrativa do PEIC.

Caberá à contratada projetar todos os caminhos de sanar as patologias observadas e propiciar o pleno funcionamento de todos os equipamentos .

4. PROJETO EXECUTIVO

O Projeto Executivo será entregue à Fundação Florestal ao término da execução dos serviços em caráter de As Built de tudo que foi executado no local. Porém, reforça-se a importância da elaboração concomitante ao desenvolvimento dos serviços uma vez que será de responsabilidade da contratada estabelecer os detalhamentos de execução que melhor atenderão as definições estabelecidas no Projeto Básico apresentado. Desde a etapa inicial de demolições e retiradas a empresa contratada garantirá a elaboração de laudos e estudos que apontem cada solução necessária e segurança estrutural. Deverá ser inicialmente, como condicionantes à emissão da Ordem de Início de Serviço entregue ART/RRT de execução dos serviços; e, junto a entrega do Projeto Executivo será entregue a ART/RRT de elaboração de projeto. Deverá ser compreendida cada atividade descrita neste memorial para que ela esteja detalhada no Projeto Executivo.

Durante a elaboração do detalhamento necessário à execução do que está apontado em Projeto Básico, deverá ser submetida à aprovação do Setor de Engenharia e Infraestrutura da Fundação



FUNDAÇÃO FLORESTAL

Florestal. Não deverão ser tomadas decisões finais do projeto, que divirjam do projeto básico sem esta anuência formalizada.

Os desenhos que compõe o projeto deverão ser entregues em formato A1 e dobrados em formato A4 conforme descrito na NBR 1314/99. Deverá ser feito conjunto com 2 (duas) vias impressas e 1 (uma) via digital, contendo todas as pranchas em DWG e todas já em formato PDF. Os carimbos deverão conter as informações essenciais dos desenhos e responsáveis por sua emissão, com dados da empresa responsável. As revisões que por ventura forem realizadas também deverão estar apontadas no carimbo.

5. SERVIÇOS INICIAIS

Deverá a empresa contratada desenvolver parecer técnico e após isso recuperar as estruturas existentes de concreto e madeira dos píers atualmente desgastadas.

Deverá limpeza e preparo das armaduras aparentes das estruturas de concreto armado, para posterior recobrimento. Deverá executar a retirada de todas as peças comprometidas.

6. NOVAS ESTRUTURAS

A contratada deverá reparar por completo toda a estrutura de ambos os píers, após análise desenvolvida e apresentada a SEI.

7. TABLADO E PISOS

Todas os tablados e pisos de madeira que compõe os píers são de madeira pinus autoclavado e deverão ser trocadas por novos, caso houver do alto grau de deterioração. Não serão aceitas recuperações de elementos já condenados. Todas as peças de madeira serão executadas no mesmo tratamento e espécie original. As trocas serão de qualquer elemento que compõe o equipamento como um todo.



FUNDAÇÃO FLORESTAL

As madeiras recebem acabamento em Stain preservativo impregnante com ação fungicida e proteção. Referência: Referência: Montana Osmocolor Stain UV Glass.

8. PÍER FLUTUANTE PEREQUÊ

Deverá a contratada implantar um píer flutuante de concreto/EPS sistema pesado, com medidas de 2,40m x 12,00m e uma passarela 5,00m x 1,00m em madeira tratada em autoclave com CCA com guarda corpo.

O píer e a passarela deverão ter seus projetos apresentados e aprovados pela SEI.

9. DIRETRIZES DE MANUTENÇÃO

Caberá à contratada elaborar material detalhado, apontando todos os elementos da edificação e diretrizes para sua respectiva manutenção, com explanação sobre como executar as ações e periodicidade necessária. Neste material também deverá haver uma relação objetiva dos fornecedores e fabricantes envolvidos nos trabalhos com contatos facilitadores de futuras necessidades de manutenção. O manual deverá ser entregue junto à todas as garantias e manuais dos equipamentos instalados. Deverá ser um caderno A4 entregue em 2 (duas) vias impressas e uma via digital.

Arq. Olívia Leopardi

Setor de Engenharia e Infraestrutura - SEI
Diretoria Administrativa e Financeira - DAF
Fundação Florestal – FF

Fundação Florestal

Av. Prof. Frederico Hermann Jr, 345 – Alto de Pinheiros – São Paulo SP
05459-900 – Tel (11) 2997 5000 – www.fflorestal.sp.gov.br