



Projeto de Concessão do Zoológico e Jardim Botânico

Secretaria de Infraestrutura e Meio Ambiente
Fundação Parque Zoológico e Instituto de Botânica

30 de Maio 2020

- Jardins Botânicos e Zoológicos voltados à educação, à cultura, ao lazer, visitação pública e à conservação do meio ambiente e da biodiversidade;
- Locais para realização de estudos e pesquisas;
- Parceria com iniciativa privada para promoção de investimentos e de novos serviços;
- Gestão da unidade de conservação - PEFl, proteção das espécies ameaçadas de extinção e realização de pesquisas pelo Instituto de Botânico e Fundação Parque Zoológico.



Oitivas	
Consulta Pública	06 de março a 22 de abril de 2020
Comunidade Científica de Flora e Botânica	05 de maio
Comunidade Científica de Fauna e Meio Ambiente	29 de maio
Audiência Pública Geral	12 de maio
CONDEPEFI	13 de maio

Áreas da Concessão - Lei Estadual no. 17.107/2019



Equipamentos



Jardim Botânico



- Administrado pelo Instituto de Botânica
- Inaugurado em 1928
- Visitantes em 2019: 133.332
- Categoria “A”
- Pesquisas Botânica e Flora

Jardim Botânico





- Administrado pela Fundação Zoológico de São Paulo
- Inaugurado em 1958
- Maior da América Latina em Biodiversidade
- Visitantes em 2019: 1 milhão
- 2.149 animais, com 257 espécies da fauna
- Certificações ISO 14001 e 9001
- Pesquisas em Conservação de Espécies

Zoológico





- Concessão de uso de bem público;
- Exploração do Zoológico, Jardim Botânico e Fazenda, compreendendo as atividades de manejo, educação ambiental, recreação, lazer, cultura e ecoturismo, com os serviços associados;
- Prazo de 30 anos;
- Concorrência Internacional.

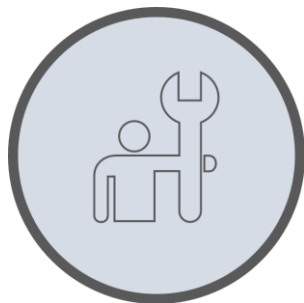




Infraestrutura

Núcleos:

- Acesso
- Visitação
- Técnico
- Safari
- Fazenda
- Abast., Esgoto e Drenagem



Operação da
Infraestrutura

- Segurança patrimonial e usuário
- Limpeza
- Manutenção
- Utilidades
- Atendimento ao público
- Fazenda
- Administração



Operação da
conservação, manejo
em biodiversidade e
recursos naturais

- Manejo, fitossanidade e bem estar animal
- Conservação do PEFI
- Educação ambiental
- Fomento a Pesquisa



Certificações

- ISO 9001
- ISO 14001
- ISO 45001
- Acreditação de bem estar animal
- Categoria A Jd Botânico



Apoio

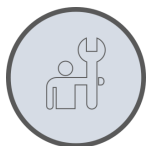
- Infraestrutura
- Fomento a Pesquisa

Prazo



Infraestrutura

Até 60 meses



Operação da
Infraestrutura

Até 4 meses



Operação da
conservação, manejo
em biodiversidade e
recursos naturais

Até 9 meses



Certificações

Até 36 meses



Apoio

Até 36 meses

Infraestrutura, Educação e Conservação

Imersão na natureza no Zoológico e recintos visando bem estar animal

Uso público no eixo principal do Jardim Botânico

Acessibilidade e segurança nos acessos e vias internas

Reestruturação das bilheterias, em harmonia com paisagem do entorno

Educação Ambiental, Comunicação e Sinalização

Acessibilidade nas edificações de uso público

Solução de conexão interna e de transporte

Passagens de fauna do PEFI

Redes de drenagens, abastecimento de água e saneamento

Adequação do estacionamento e embarque e desembarque de ônibus

Operação e Manejo

Plano de Intervenções de Fauna

Plano de Intervenções da Flora

Plano de População Institucional (PPI)

Plano de Coleções

Plano de Ação sobre o Plantel

Plano de Operação e Jardinagem

Plano de Manejo do Plantel

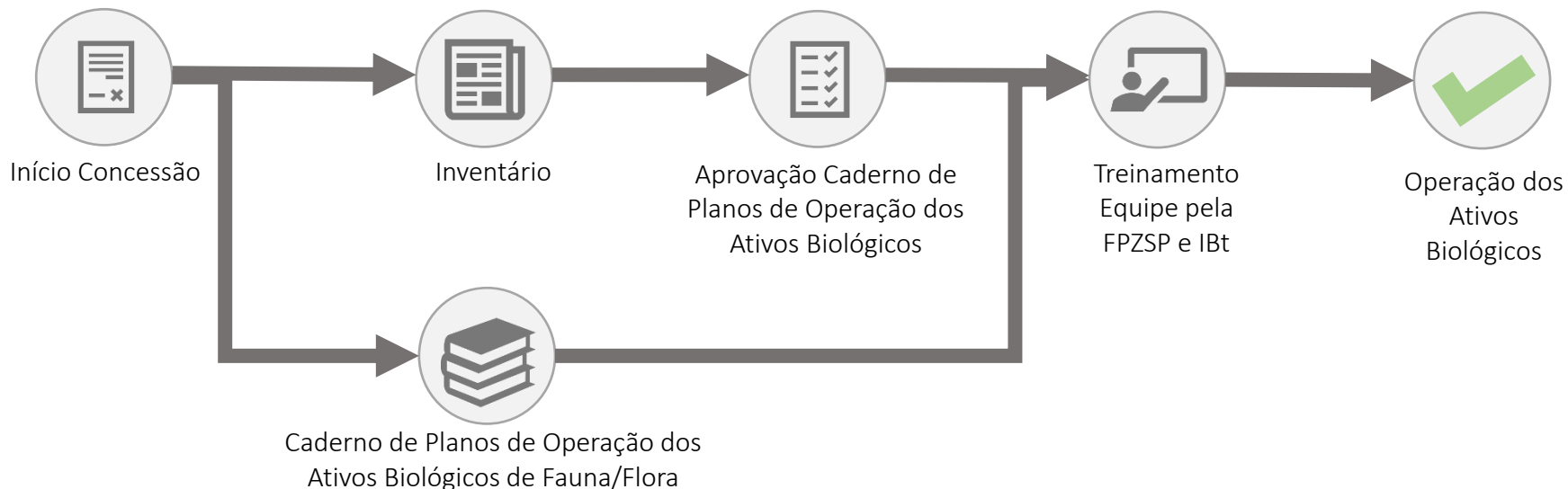
Plano Diretor do Jardim Botânico



Transição da Operação dos Ativos de Infraestrutura



Transição da Ativos Biológicos (Fauna/Flora)



Responsáveis Técnicos

Médico Veterinário;
Biólogo, para fauna silvestre;
Especialista em Botânica;
Agrônomo, Engenheiro Florestal
ou Biólogo;
Zootecnista

Obrigações da Concessionária	
Quadro técnico-científico, jardineiros e vigilância	Área de produção de mudas
Apoio administrativo e logístico	Coleções especiais representativas da flora nativa, em estruturas adequadas
Programas na área de educação ambiental	Infraestrutura básica para atendimento de visitantes
Sistema de registro informatizado do acervo	Treinamento técnico do seu corpo funcional

- Obter e a garantir o ISO 9001, 14001 e 45001
- Acreditação de Bem Estar Animal

Por instituições independentes :

- reconhecimento e atuação no âmbito nacional e internacional;
- foco e ênfase em análise de bem-estar animal;
- expertise e experiência prévia na realização de auditorias independentes;
- possuir mais de 05 anos de atividade.

Encargos de Apoio

Aporte inicial

Aporte anual da receita

Adequação e implantação de
Infraestrutura à equipes da
FPZSP

CECFAU-SP

Promover atividades de
pesquisa científica, de inovação
tecnológica e de conservação
ambiental

Adequação e implantação de
Infraestrutura à equipe do IBT

Orquidário e Bromeliário

Cenário Base



Cenário Base



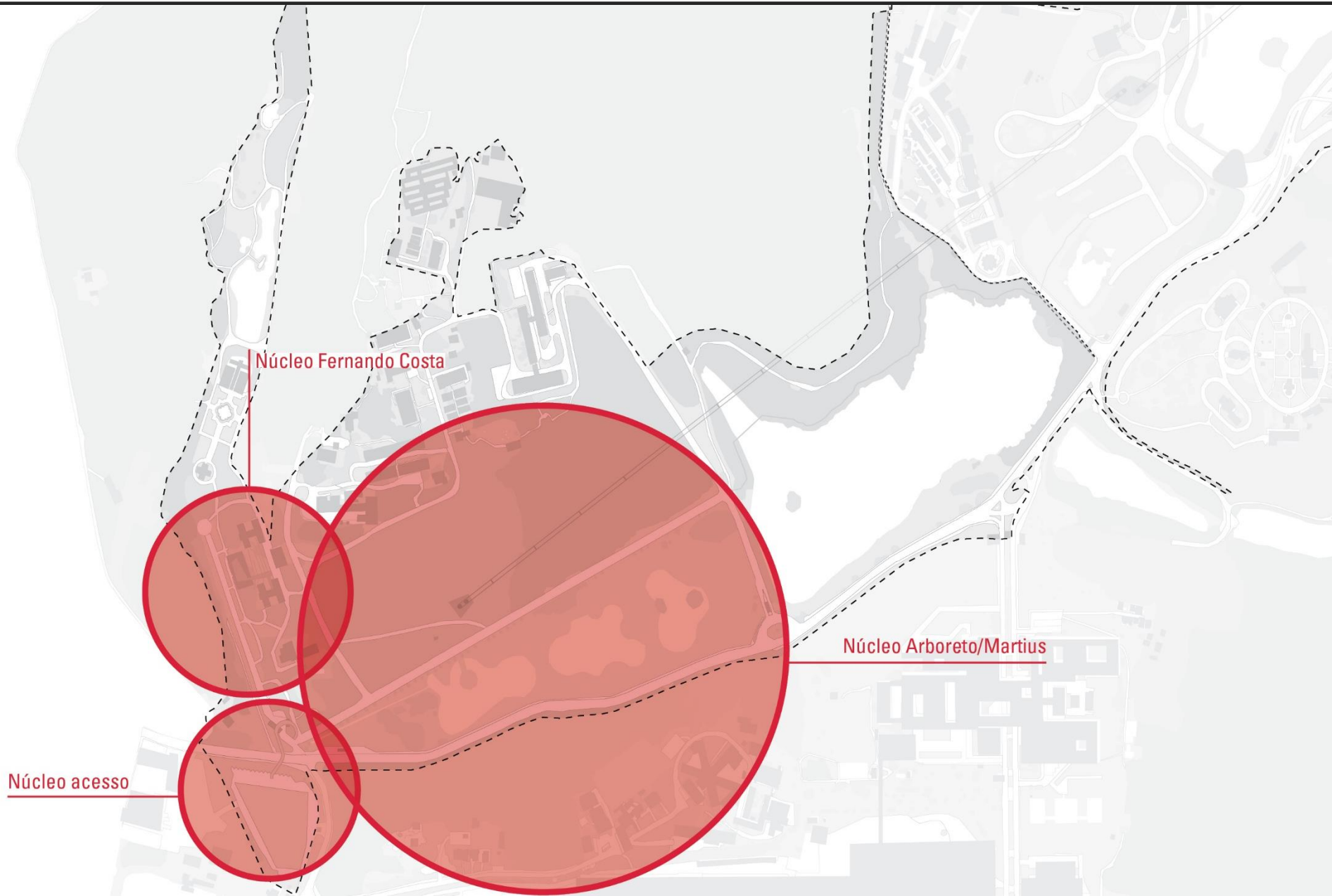
Masterplan – Setor Flora



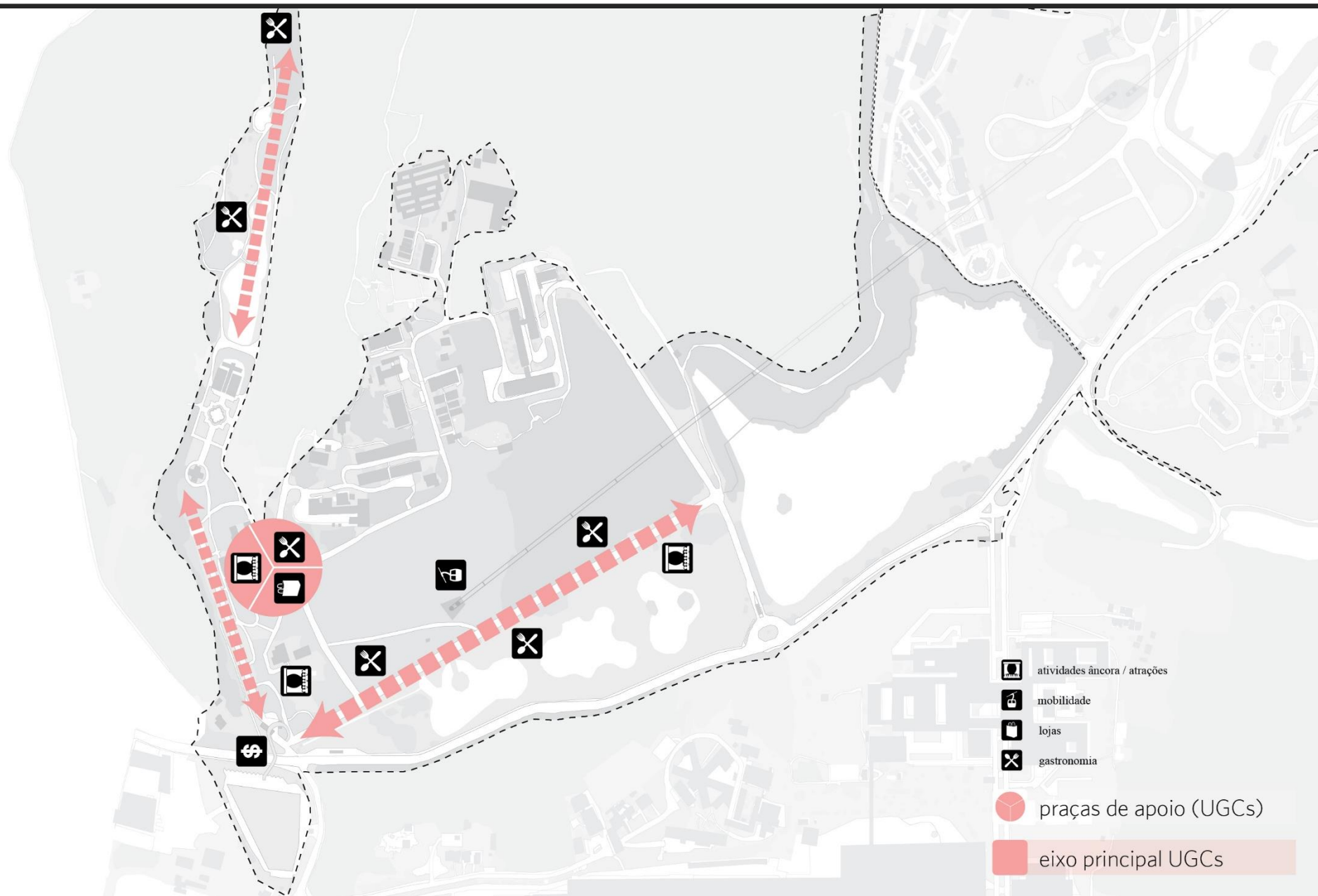
Masterplan – Setor Flora

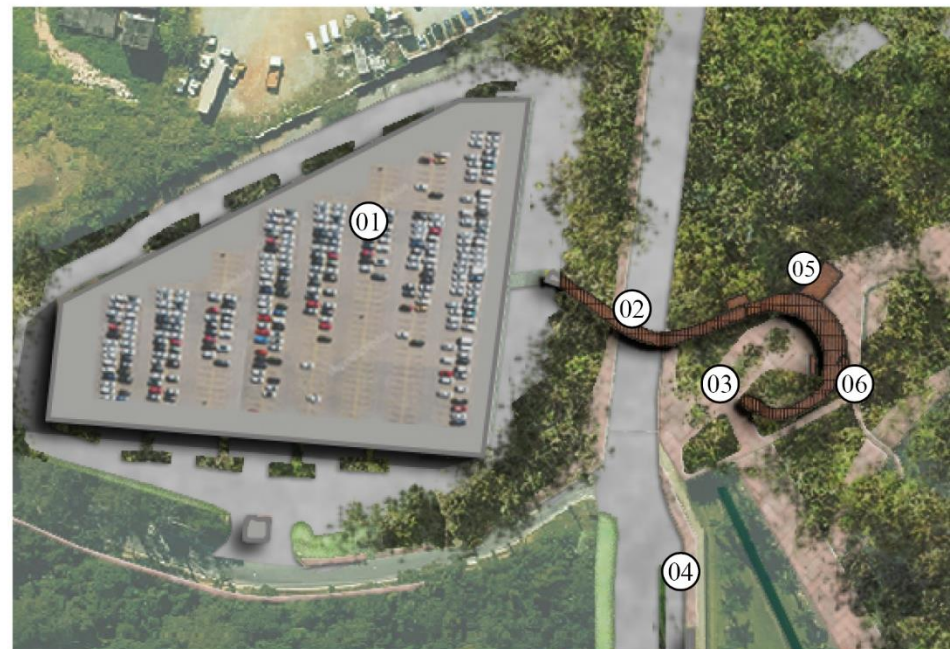
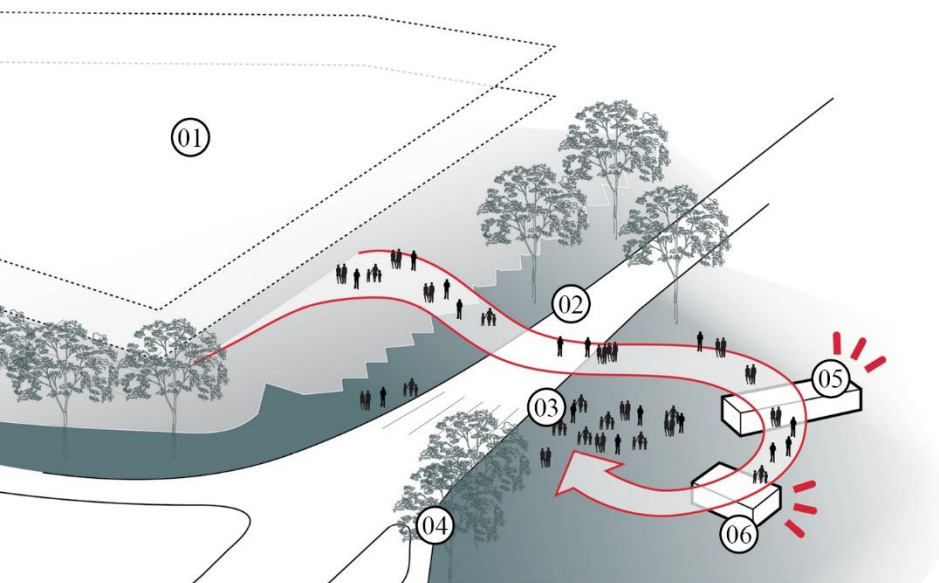


Masterplan – Setor Flora



Masterplan – Setor Flora





① Estacionando com ampliação

③ Praça de acesso

⑤ Centro de Visitantes + Loja

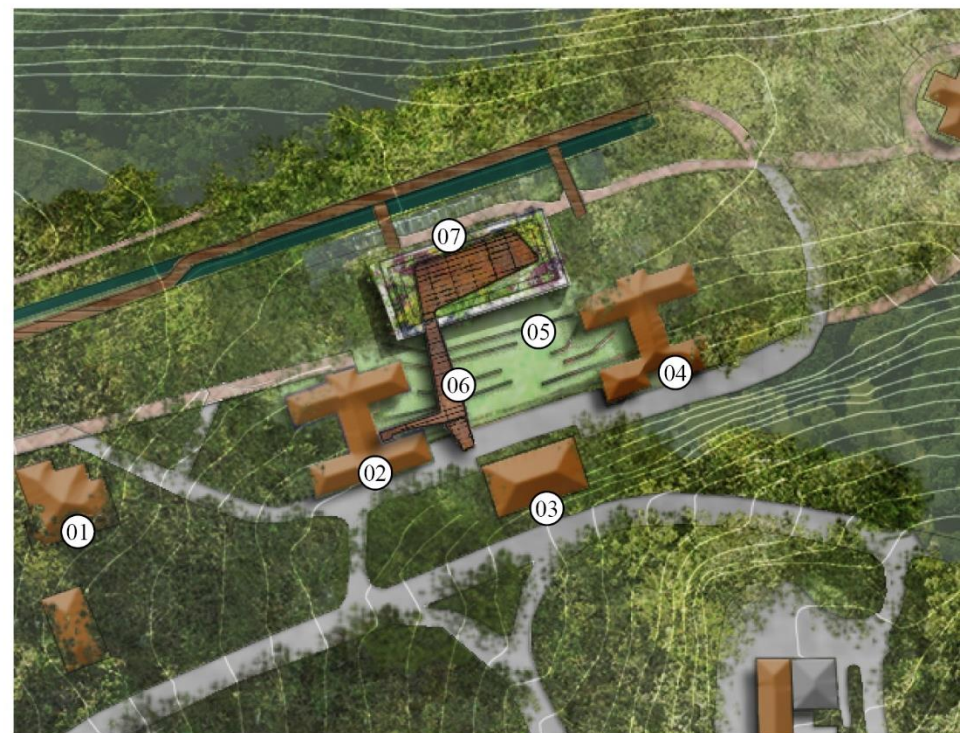
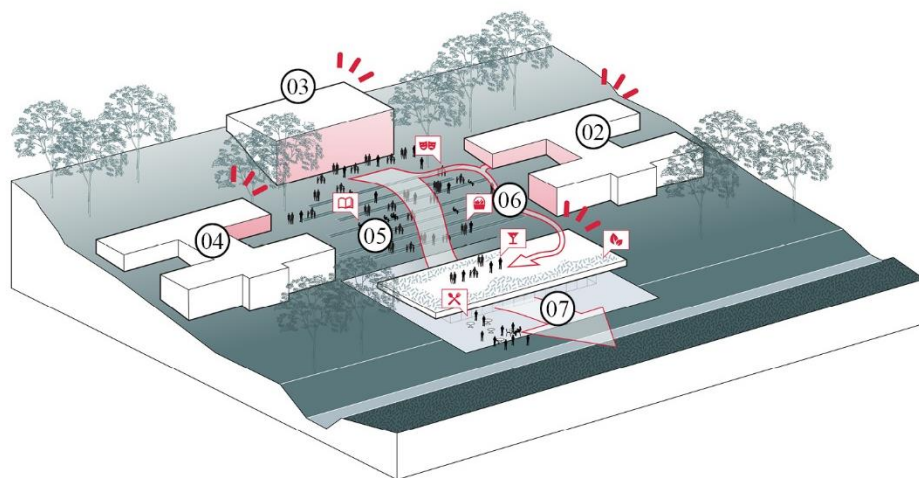
② Passarela de pedestre

④ Ponto de ônibus + Ponte Orca

⑥ Bilheteria



Núcleo Fernando Costa



① Café + Laboratório Hoehne

② Eventos

③ Biblioteca

④ Oficinas e cursos

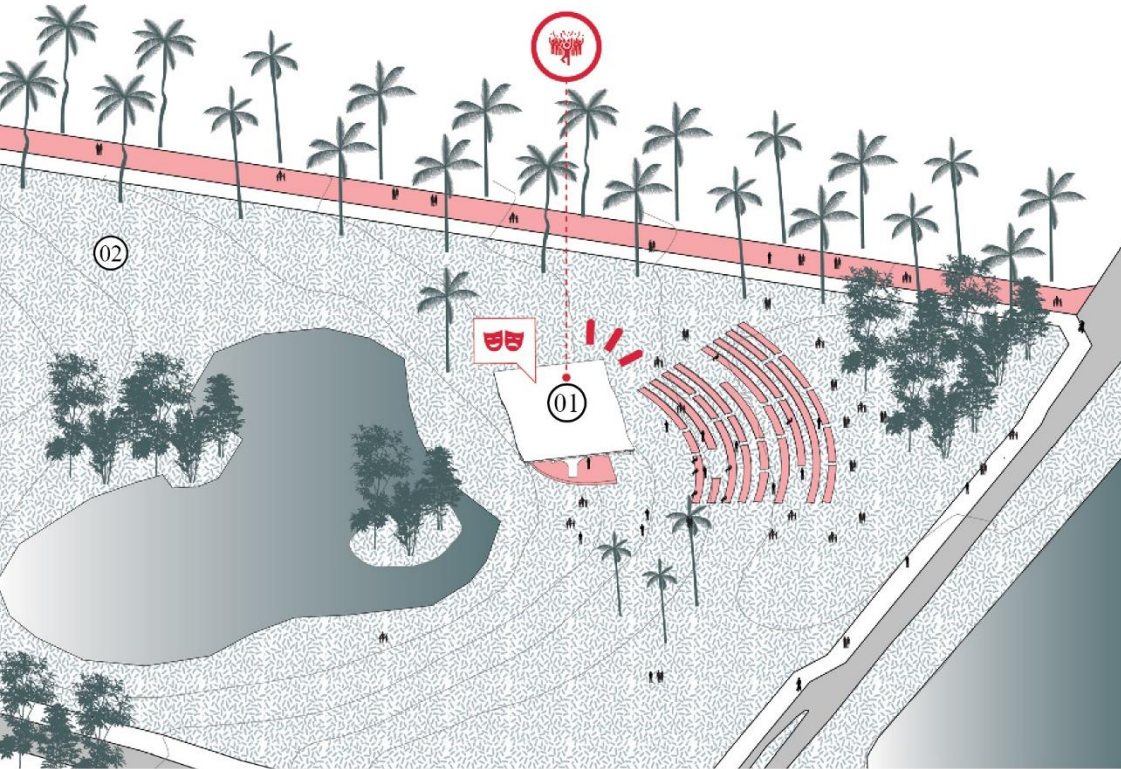
⑤ Praça central

⑥ Passarela e terraço restaurante

⑦ Restaurante



Núcleos Arboreto e Martius



- ① Palco para concertos de música
- ② Jardim das esculturas
- ③ Trilha Lago das Garças
- ④ Estação teleférico
- ⑤ Arboreto / Jardim da descoberta / Hortas
- ⑥ Playground

Masterplan – Setor Fauna



Masterplan – Setor Fauna



Área técnica
Zoológico + Fundação

01

02

Zoológico

03

Estacionamento

04

Zoo Safari

NORTE

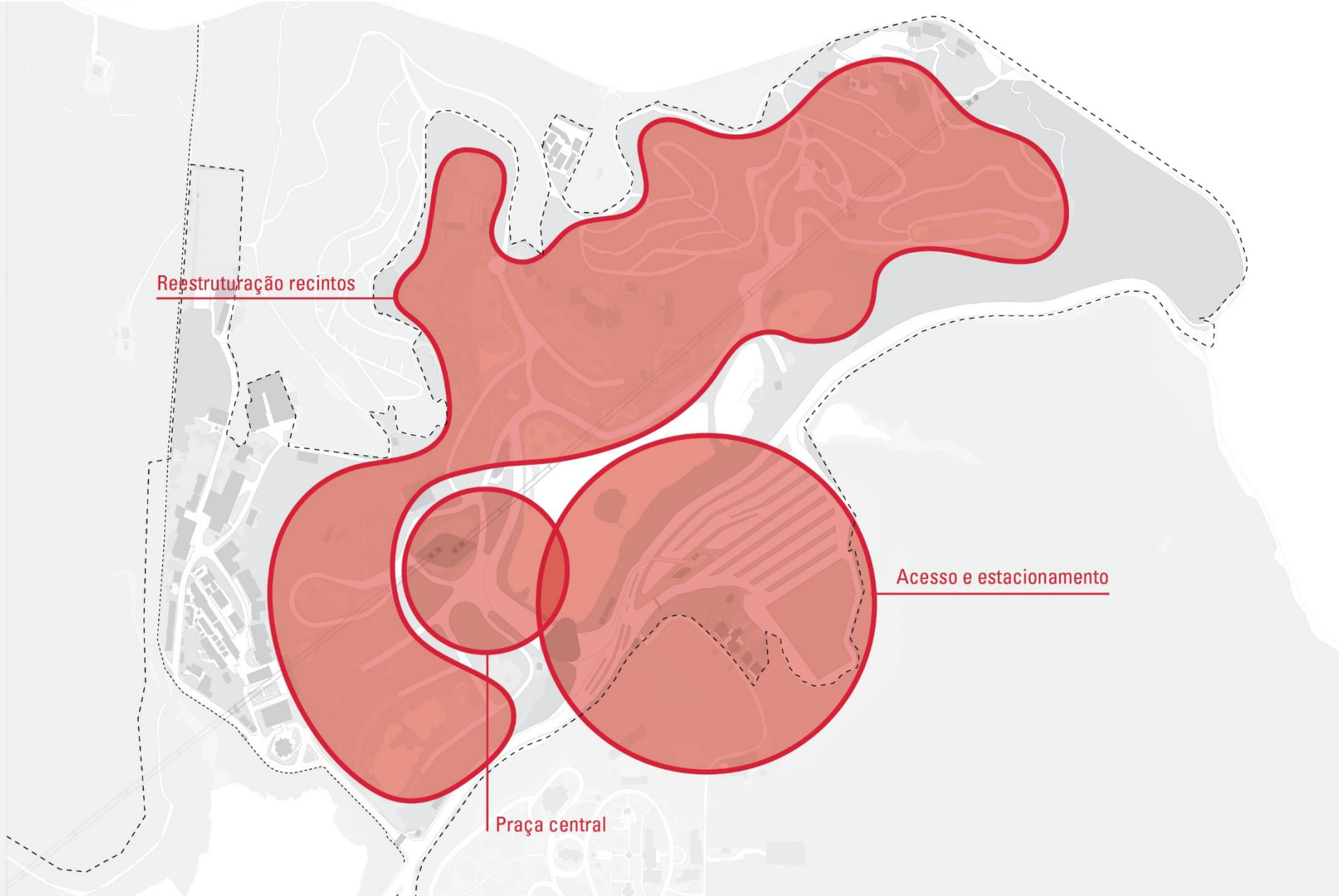


Masterplan – Setor Fauna

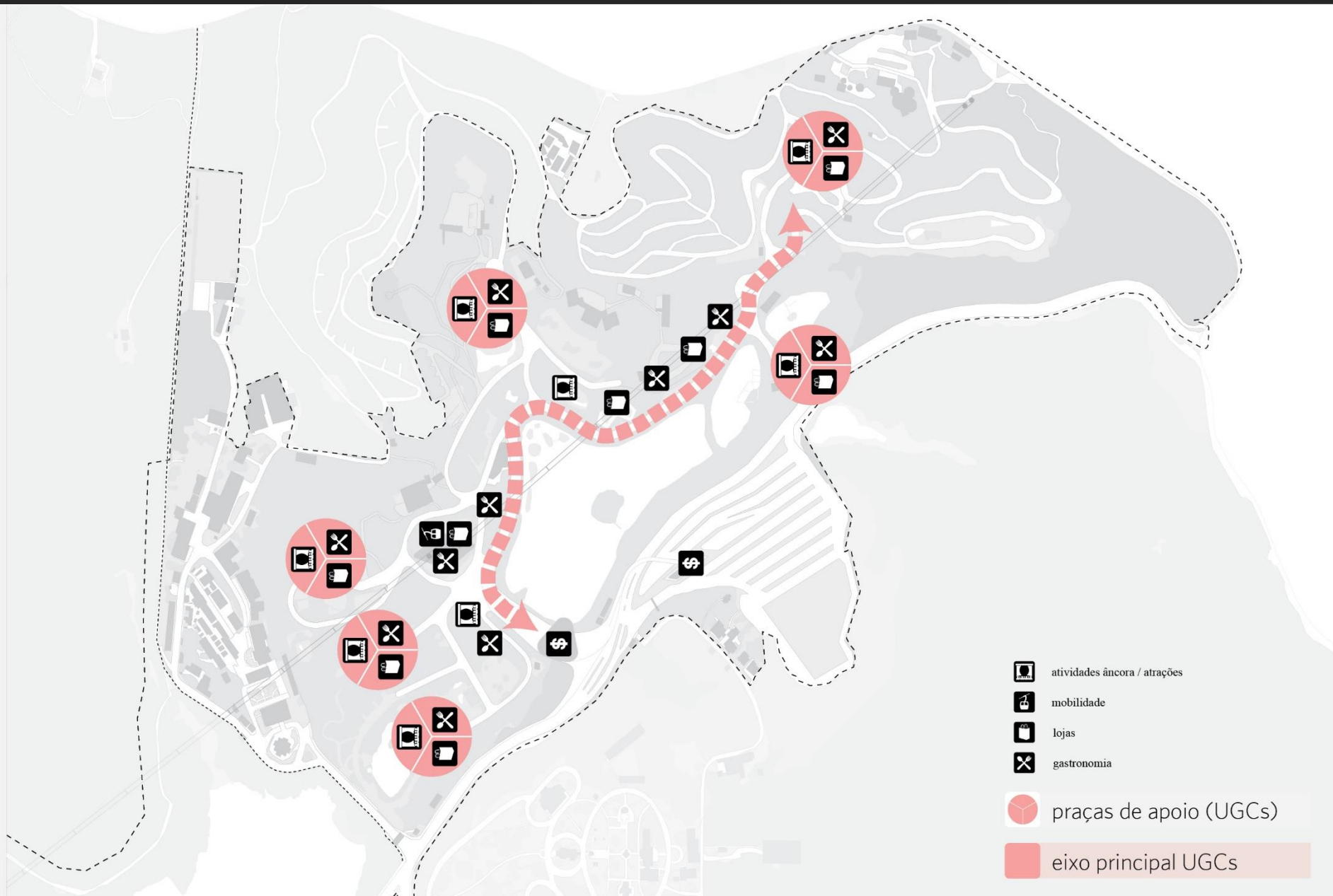
Reestruturação recintos

Acesso e estacionamento

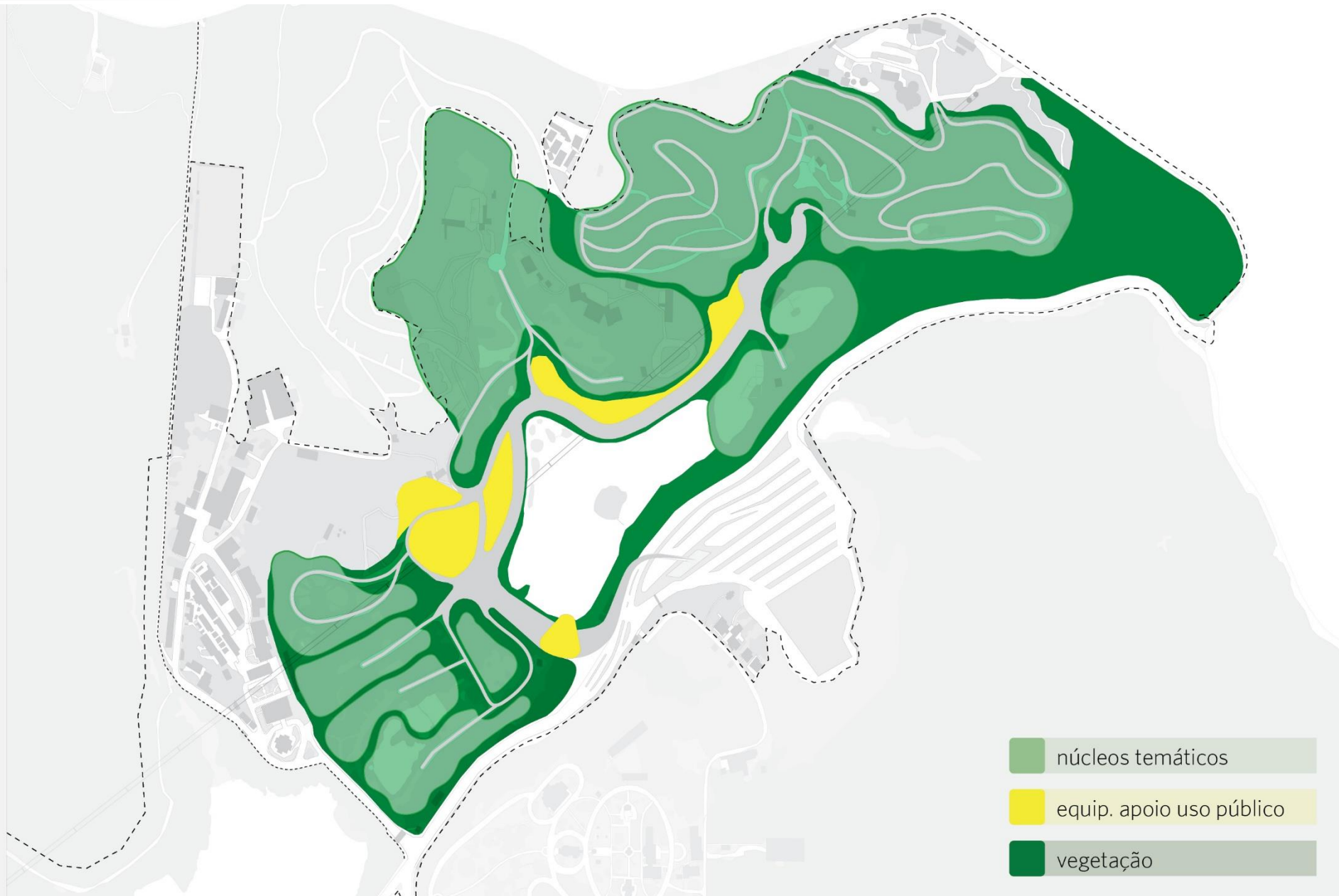
Praça central



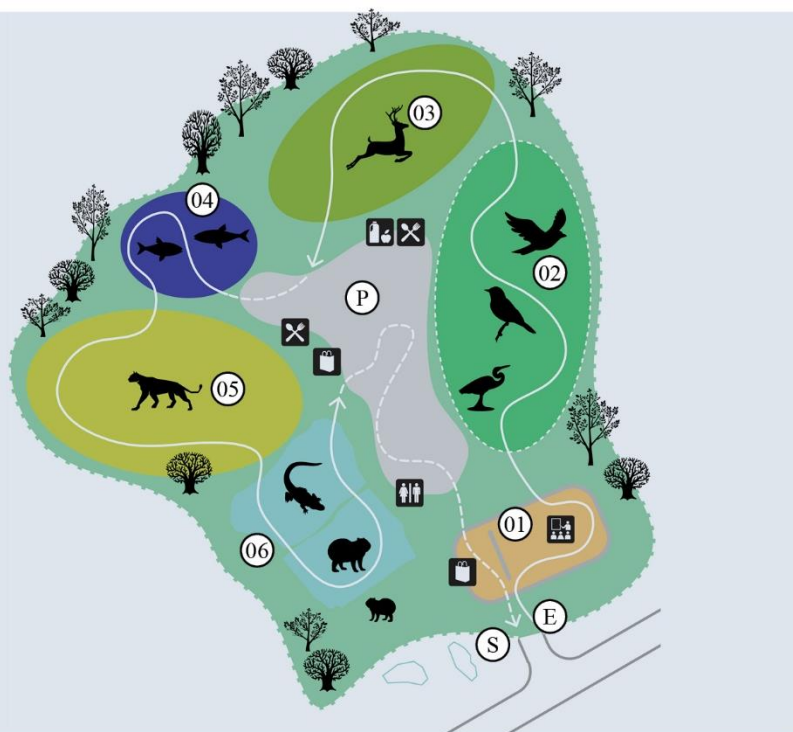
Masterplan – Setor Fauna



Masterplan – Setor Fauna



Reestruturação Recintos



Ⓔ Entrada do público ao centro de visitação do hipotético Setor VIVENDO O PANTANAL

⓪ Centro de visitação: projeção de audiovisual temático. Mobiliário interativo para educação ambiental.

⓪2 Aviário de imersão com aves do Pantanal.

⓪3 Área de manejo populacional de Cervos do Pantanal.

⓪4 Tanque com peixes do pantanal.

⓪5 Área de manejo populacional de onças pintadas.

⓪6 Área alagada para jacarés, capivaras e tamanduás.

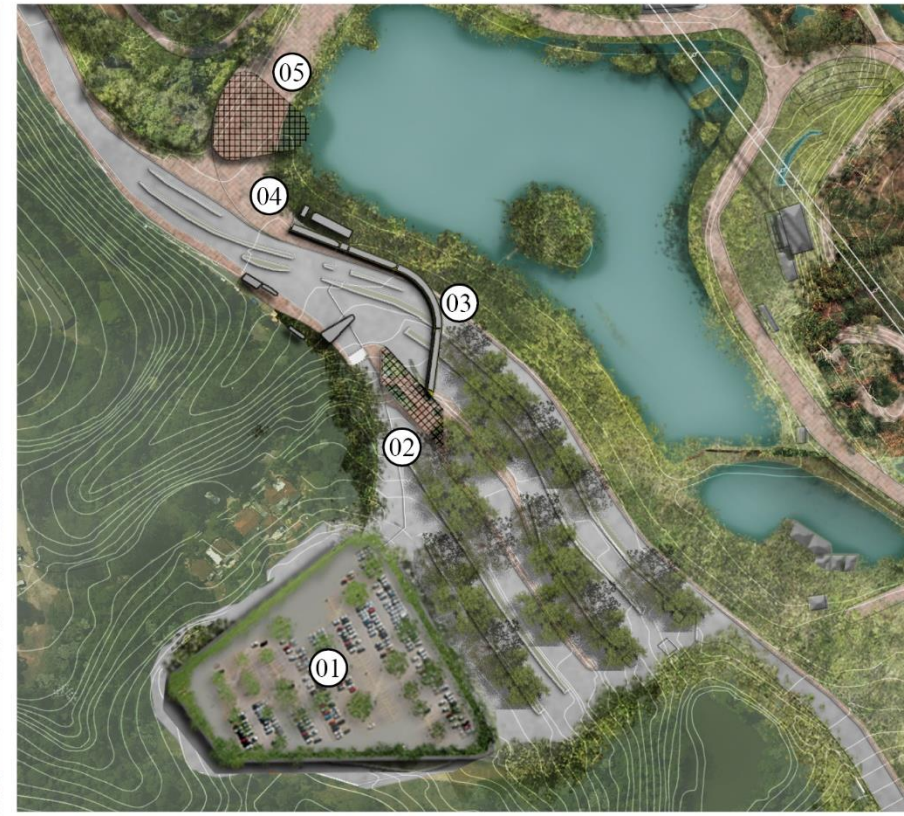
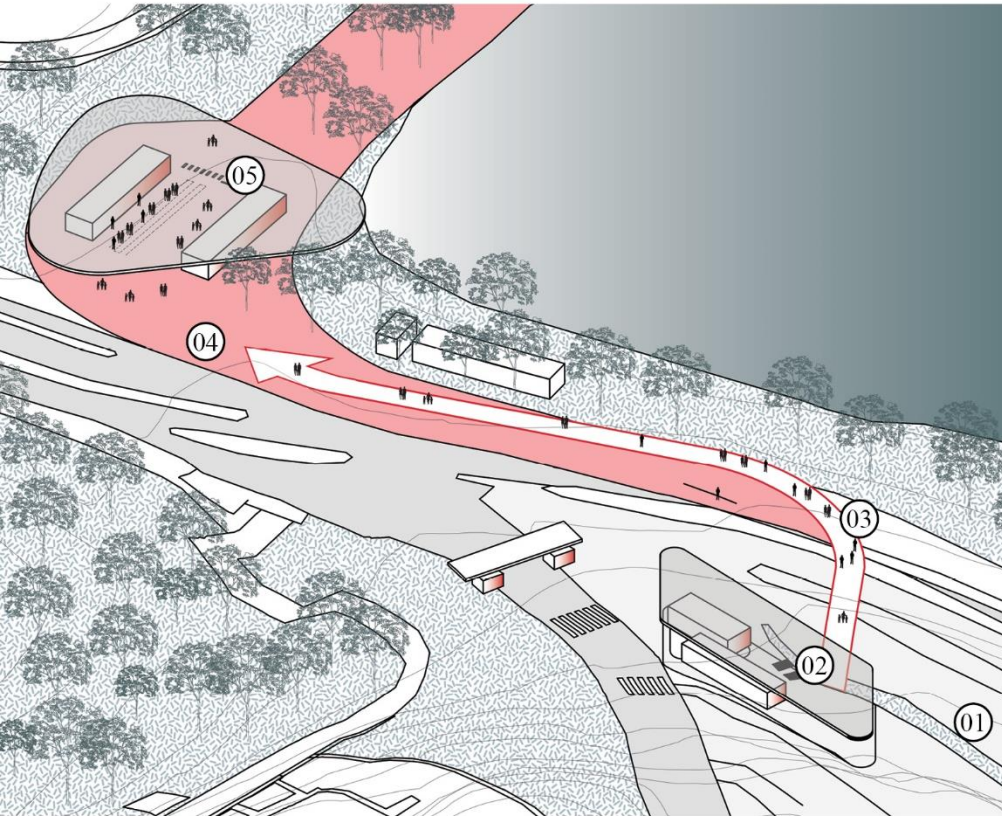
Ⓟ Praça de serviços com lojas e gastronomia.

Ⓢ Saída do público do Setor VIVENDO O PANTANAL

Reestruturação Recintos

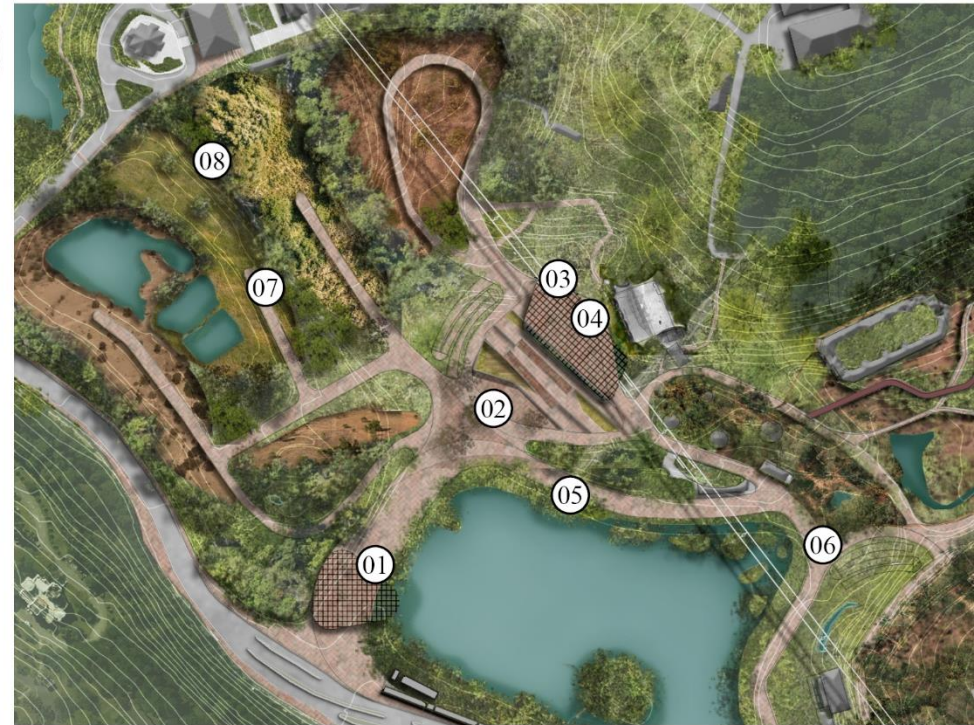
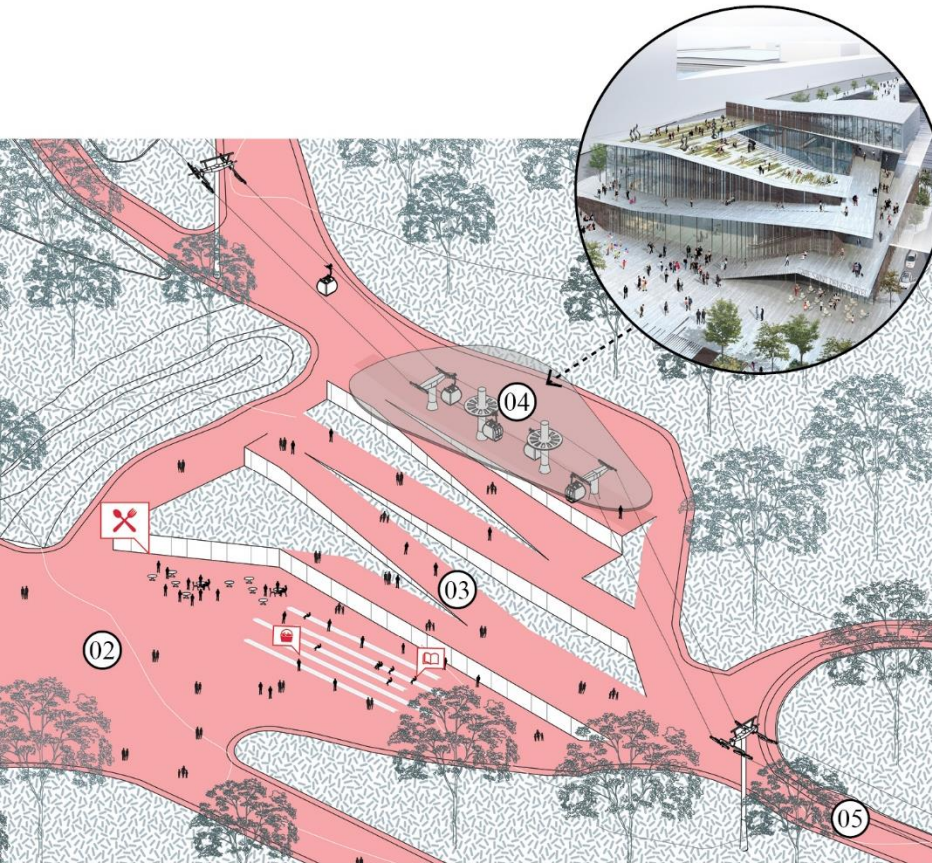


Acessos



- ① Estacionando com ampliação
- ② Apoio estacionamento + Ponto ônibus Ponte Orca
- ③ Passarela de pedestre
- ④ Praça de acesso
- ⑤ Bilheteria + Loja + Informações

Praça Central



- | | | | | | |
|----|---|----|----------------------|----|-----------------------|
| 01 | Bilheteria + Loja + Informações | 04 | Estação teleférico | 07 | Circulação secundária |
| 02 | Praça central | 05 | Circulação principal | 08 | Núcleos temáticos |
| 03 | Centro de Visitantes + Loja + Restaurante | 06 | Zona gastronômica | | |



Isenção Tarifária

Crianças com até 4 anos

Estudantes e respectivos professores, da educação infantil, ensino fundamental e médio da rede pública de ensino, em dias úteis, ao menos 2 dias por semana, quando em passeio escolar

Pessoas com Deficiência

Pesquisadores científicos em trabalho, quando em realização de Pesquisa Ativa na área

Meia Entrada

Crianças de 4 a 14 anos de idade

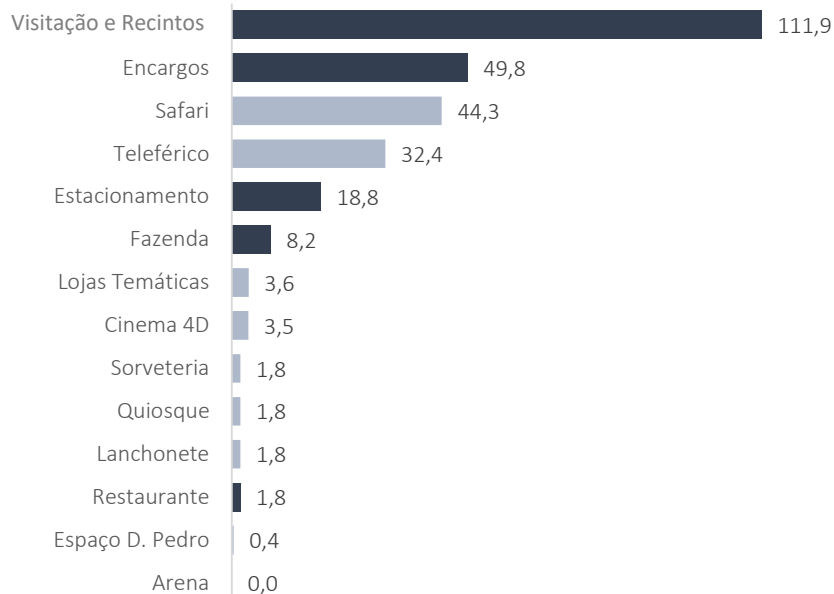
Idosos, estudantes e jovens de 15 a 29 anos comprovadamente carentes, conforme dispõe a Lei Federal nº 12.933/2013

Estudantes da rede privada de ensino

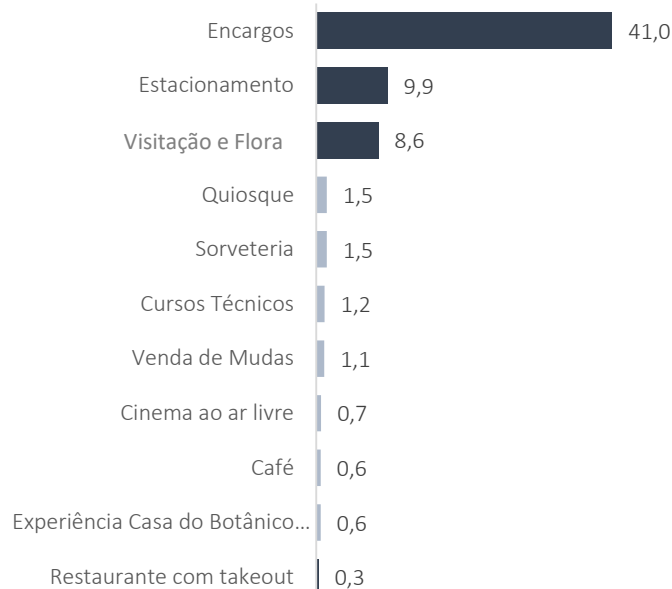
Outorgas e Investimentos – Oitivas Públicas

Capex Total

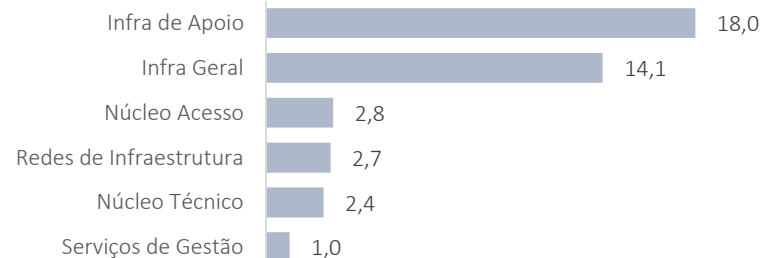
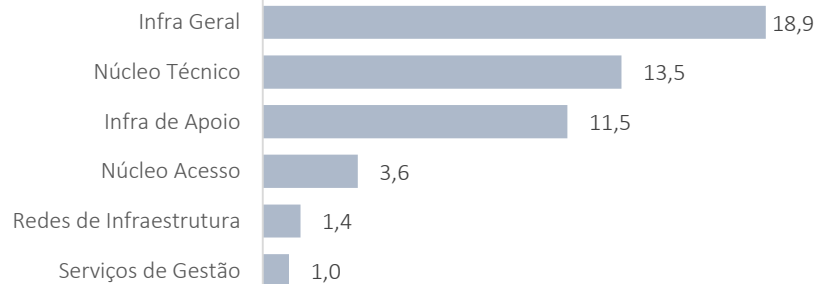
Zoo (R\$ Milhões)

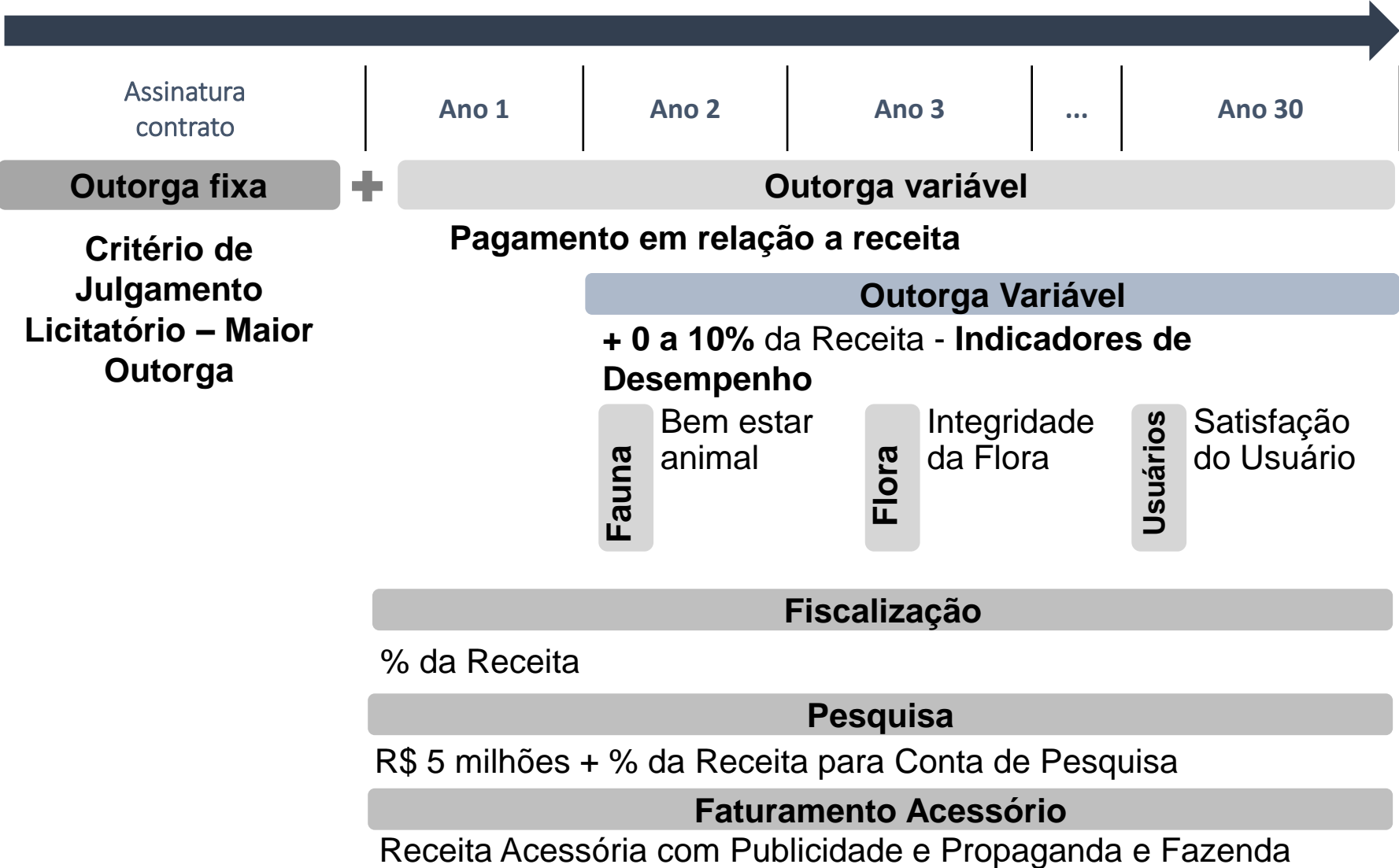


Jardim Botânico (R\$ Milhões)



Encargos





- Constatada a ocorrência de maus tratos ou negligência aos animais abrigados no Zoológico, conforme Lei 17.107/2019, serão aplicadas as penalidades pertinentes;
- Maus tratos, considerando as definições de Crueldade e Abuso.

- Monitoramento dos Indicadores de Desempenho vinculados a resultados esperados, de bem estar animal, integridade da flora e satisfação dos visitantes;
- Bem estar animal também nas premissas das certificações e nos investimentos mínimos previstos;
- Categoria A do Jardim Botânico;
- Papel das instituições em conservação, pesquisa e fiscalização contratual;
- Diálogo para aprimorar o desenvolvimento da modelagem técnica-operacional e econômico-financeira do projeto.



SÃO PAULO

GOVERNO DO ESTADO

Secretaria de Infraestrutura e Meio Ambiente