

## Ata da Reunião Ordinária do Conselho de Orientação dos Parques Villa-Lobos e Candido Portinari

Realizada aos quatorze dias do mês de novembro de 2023, às 10h15 inicia-se a reunião ordinária dos Conselhos de Orientação dos Parques Villa-Lobos e Candido Portinari, com a presença dos membros do conselho: Marcos Giolo (SSP), Adriana Tadesco (SDE), Ignez Barreto (SAAP), Milene Braga (Condomínio 2001), Thamires Silva (ACAIA), Sérgio Gianinni (SAB), Roberto Kapos (Ilha Sul), Rebecca Spada (SEMIL-CPP) e os convidados: Ana Seabra (SEMIL-CPP), Cássio Batista (RNPU), Carlos Frazão (RNPU) e Luis Loviat (RNPU). O Conselho de Orientação dos Parques Villa-Lobos e Candido Portinari reuniu-se para apreciar as seguintes matérias: comunicações da Coordenadoria e apreciação de eventos. A sra. Rebecca (SEMIL-CPP), inicia a reunião do Conselho de Orientação, dando boas-vindas a todos e informando que a Sra. Ana Seabra (SEMIL-CPP), fará alguns esclarecimentos diante a reunião extraordinária realizada em 07 de novembro de 2023. A sra. Ana Seabra (SEMIL-CPP), fala que haverá uma alteração na dinâmica das reuniões de conselho onde a concessionária será convidada a participar na reunião somente na hora das apresentações e que no restante a reunião será conduzida exclusivamente com pela secretaria e os conselheiros. Fala sobre as devolutivas que ficaram a ser esclarecidas falando que será encaminhada uma tabela dos indicadores de desempenho fixado em edital em concessão, e são esclarecidas algumas dúvidas sobre como é dado o processo de aplicação do indicador de desempenho e a apresentação dos dados ao conselho e o prazo para acontecer. Dando andamento a sra. Ana Seabra (SEMIL-CPP), fala sobre o “Manual de Eventos”, para os Parques Villa-Lobos e Candido Portinari está disponível no site da concessionária no link: [https://reservaparques.com.br/pdfs/MANUAL\\_DE\\_EVENTOS - Villa Lobos.pdf](https://reservaparques.com.br/pdfs/MANUAL_DE_EVENTOS_-_Villa_Lobos.pdf). A sra. Ana Seabra (SEMIL-CPP), fala sobre o envio das apresentações de eventos antes das reuniões, que este implicaria na assinatura de algum termo de confidencialidade enquanto a posse e divulgação do documento, por ser tratar de um documento de terceiros, é entendido pelos membros que a assinatura de um termo como este é arriscado devido a possibilidade de divulgação do conteúdo. É falado sobre o envio do relatório de execução dos eventos do mês anterior, que será realizado mensalmente ao conselho, mediante a assinatura do termo conforme acima, mas poderá ser apresentado em reunião. Informa sobre a atualização dos eventos que será informada em complementação as ativações para Natal e a alteração da data do evento Piknic Eletronick. O sr. Roberto Kapos (Ilha Sul), fala sobre a não colocação da placa de comunicação no espaço “CIA do Tomate”, comunicando que não havendo eventos a área pode ser utilizada de forma gratuita. Os representantes da Concessionária RNPU, Carlos Frazão e Cassio Batista, são convidados a participar da reunião e é acordado que a comunicação será colocada no prazo de uma semana no local. O sr. Carlos Frazão (RNPU), inicia a apresentação da complementação do evento de Natal a “Parada Lindt”, parada de Natal que terá distribuição de chocolates e acontecerá nos dias 3,9,10,16,17 e 23 de dezembro, o evento ocorreu no ano anterior e não registrou intercorrências. Passando para a

complementação da “Feira de artesanato Cris Dias”, feira de pequenos artesões, alimentos e bebidas, com montagem ao lado da árvore de natal data do evento 25 e 26 de novembro e 09 e 10 de dezembro, das 10h às 22h. Em continuidade é informado sobre a alteração da data do “Piknic Eletronick”, 13 de janeiro de 2023, em frente a roda gigante. Em continuidade a pauta prevista, é apresentado o evento “Volks Festival”, previsto para ocorrer em 15,16 e 17 de dezembro das 09h00 às 18h00, para apresentação da nova linha de veículos da marca, previsto test-drive, venda de veículos e exposição da marca; evento aberto ao público, com credenciamento. É informado que o test-drive será exclusivamente realizado na área do mirante em percurso pré-definido. A sra. Milene (Condômino 2001), pergunta se haverá exposição de todos os veículos da marca, o sr. Carlos Frazão (RNPU), responde que sim, que estarão presentes uma unidade de cada modelo. O sr. Roberto Kapos (Ilha Sul), com a voz expõe que como não poderá manifestar seu voto por ser suplente, fala que não vê o alinhamento da proposta com o perfil do Parque, que os exemplos dados não ocorreram em parques públicos o que o sr. Carlos Frazão (RNPU), rebate que as ações ocorreram em áreas verdes de uso público. O sr. Sérgio Gianini (SAB), pergunta se para a aprovação do evento poderia ocorrer em mais uma semana, para a análise da proposta e o sr. Carlos Frazão (RNPU), fala que diante as documentações precisas, é necessário a aprovação do evento.

A sr. Ignez pontua também sobre a proposta com o perfil do parque, em seguida, o sr. Sergio (SAB), coloca que concorda com a questão conceitual colocada pela sra. Ignez (SAAP), porém, que desde que havia a aprovação dos eventos com a Secretaria, havia o cuidado com a receita que seria angariada para a gestão pública e coloca que a concessionária dentro do seu plano de negócios deve ter previsto a execução de eventos como tal e que está questão não pode ser rejeitada, também, fala sobre os impactos que possam causar na vizinhança e que entende que este tem um potencial de pouca influência, ressalta a importância da receita para a concessionária para manter a infraestrutura do parque.

A sra. Ignez, mantém sua posição de que não vê a ligação do conceito com o Parque, sendo a exposição de carros e o sr. Luís (RNPU), coloca que o evento apresentou uma proposta de meio ambiente, com carros elétricos e compensação de créditos de carbono e tem alinhamento com a proposta da concessionária. O sr. Sérgio Gianini (SAB), reforça que o evento tem como proponente uma marca renomada e que deve ser um evento de qualidade e trará a receita precisa a concessionária. É iniciada a votação onde os conselheiros: Marcos Giolo (SSP), Adriana Tadesco (SDE), Thamires Silva (Instituto Acaia), Sérgio Gianini (SAB) e Milene Braga (Condomínio 2001), votam a favor da execução do evento e a conselheira Ignez (SAB), vota contra. O evento é aprovado por cinco votos a favor e um contra.

Inicia a apresentação do evento “Taste SP”, evento de culinária que ocorre em uma série de países, a edição de 2023 ocorreu no Parque Villa-Lobos, que contou com 50 mil pessoas.

O sr. Sérgio (SAB), coloca que o evento dispensa apresentações, sabendo que o evento foi um sucesso e pergunta qual a percepção enquanto ao edital

e Plano Diretor, se há óbice nessa execução do cercamento da área. A sra. Ana Seabra (SEMIL-CPP), coloca que dentro os documentos citados não existem proibições enquanto a execução do evento nos moldes apresentados.

O sr. Carlos Frazão (RNPU), continua a apresentação do evento colocando todas as ações do legado deixado pelo evento e suas ações. O sr. Ignez (SAAP), pergunta sobre a possibilidade de que o evento ocorra em outra área do Parque, e o sr. Carlos Frazão (RNPU), responde que a essência do evento é ocorrer em área gramada. A sra. Milene (Condomínio 2001), pergunta qual a vantagem de aprovação do evento pelo período de 5 anos e o sr. Carlos Frazão (RNPU), responde que o proponente realizará benfeitorias para a área e diminuindo o uso de geradores e trânsito de veículos. A sra. Milene (Condomínio 2001), expõe que sente incomodada em aprovar um evento pelo período de 5 (cinco) anos e que não é possível prever intercorrências que venham acontecer. O sr. Sérgio (SAB), coloca que é preciso de mais tempo para a avaliação das aprovações do evento. O sr. Carlos Frazão (RNPU), faz a proposta da aprovação do evento para o ano de 2024, devido a necessidade da aprovação das Leis de Incentivo. O sr. Roberto Kapos (Ilha Sul), fala que não se pode apresentar todos os eventos com prazo apertado para aprovação. A sra. Ignez (SAAP), coloca que a foi realizada pesquisa pela SAAP, via plataforma digital Facebook, que constatou a insatisfação dos frequentadores do Parque e que essa questão não obteve respostas sobre a apresentação. A sra. Ana Seabra (SEMIL-CPP), fala que a pesquisa realizada não seguiu padrões de verificação.

Os conselheiros em conjunto entendem que a aprovação do evento com as informações fornecidas não é viável e pedem maior prazo para avaliação pedindo esclarecimentos enquanto a possibilidade da troca do local, aprovação do evento anualmente e a exposição dos benefícios que serão trazidos aos usuários do Parque. E falam sobre a preocupação da execução de eventos retirando da população o uso do espaço público. Assim, fica acordado que será realizada reunião extraordinária na próxima terça-feira, para realizar os esclarecimentos. O sr. Carlos Frazão (RNPU), fala que será emitido uma carta de intenção ao proponente devido a necessidade da obtenção de incentivo.

Apresenta-se o evento "Brunch Eletronick", evento musical que ocorrerá em 16 e 20 de abril de 2024, no gramado da roda gigante. Evento aprovados por todos os conselheiros do Parque Candido Portinari: Marcos Giolo (SSP), Ignez (SAAP), Milene (Condomínio 2001), Thamires (Instituto Acaia), Sergio (SAB). Não havendo nada mais a tratar a presidente do Conselho de Orientação dos Parques Villa-Lobos e Candido Portinari, encerra a reunião e determina a lavratura desta ATA.