



SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA E MEIO AMBIENTE

COORDENADORIA DE PARQUES E PARCERIAS

PARQUE VILLA-LOBOS E CANDIDO PORTINARI

REUNIÃO ORDINARIA DO CONSELHO DE ORIENTAÇÃO DOS PARQUES

VILLA-LOBOS E CANDIDO PORTINARI

DATA: 18/10/2022 **HORÁRIO:** 10:00h **LOCAL:** Av. Professor Fonseca Rodrigues, 1025 – Alto de Pinheiros- São Paulo

PRESENCAS:

Bruno Pettinato (Secretaria de Segurança Pública)

Carolina Cortez (Reserva Novos Parques)

Carlos H. Oliveira Frazão (Reserva Novos Parques)

Cassio Batista (Reserva Novos Parques)

Claudio Maas (Reserva Novos Parques)

Eduardo Rigotto (Reserva Novos Parques)

Eugenia Maria Nobrega de Almeida (Projeto Integração)

Maria Ignez Marcondes Barreto (Associação dos Amigos do Alto e Pinheiros)

Jane Penteado (Convidada)

João Conde (Secretaria de Cultura e Economia Criativa)

Luciana Marcondes Pazzini (NOSSA TURMA)

Maria Ignez Marcondes Barreto (SAAP)

Milene Braga Ferreira (Conj. Residencial Alto de Pinheiros, Condomínio 2001)

Myrna Gugani (Instituto Rogacionista Santo Anibal)

Natasha José Keber Favaro (Coordenadoria de Educação Ambiental)

Rebecca Wolf Spada (SIMA)

Renata Bonfim (Projeto Integração)

Renato Paladini (Reserva Novos Parques Urbanos)

Roberta Buendia Sabbagh (SIMA)

Roberto Estevam Valko Kapos (Condomínio Ilha Sul)

Silvia Maria Setti Padin (Sociedade Amigos do Bairro City Boaçava)

Sonia Reis (Reserva Novos Parques)



SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA E MEIO AMBIENTE

COORDENADORIA DE PARQUES E PARCERIAS

PARQUE VILLA-LOBOS E CANDIDO PORTINARI

PRESIDÊNCIA DA MESA:

Rebecca Wolf Spada

DELIBERAÇÕES:

1ª Parte – Expediente Preliminar:

1. Apresentação das ações realizadas após o início da gestão Reserva Novos Parques.

2ª Parte – Ordem do Dia:

1. Apresentação dos Eventos.

- Sra. Rebecca (SIMA) inicia a reunião agradecendo a presença de todos. Passando a voz para o Sr. Eduardo Rigotto (Reserva Parques), para apresentação das ações executadas com o início da gestão da Reserva Parques nos Parques Villa-Lobos e Candido Portinari. Exaltasse todas as possibilidades de implementação de serviços que são viáveis aos parques, agregando novas atividades para melhorar a experiência do público frequentador. É dado ao conselho informações sobre a implementação da readequação de iluminação.
- A pedido do sr. Eduardo (Reserva Parques), o sr. Claudio Maas (Reserva Parques), dá a todos a elucidação sobre o processo de manejo das áreas verdes. Ocorrerá levantamento de risco de todos os exemplares arvores dos parques e sua catalogação para direcionar o seu manejo fitossanitário.
- Sr. Eduardo (Reserva Parques), coloca que diante a percepção da concessionaria houve o aumento do fluxo de público nos parques e sobre as ocorrências registradas de furtos e acidentes. A sra. Silvia (SAB), aproveita a menção ao aumento de fluxo e pergunta sobre o volume de público que esteve nos parques no dia 12 de outubro de 2022, haja que o fluxo de pessoas gerou movimentação aos arredores dos parques. O sr Roberto (Condomínio Ilha Sul), pergunta quais são o teor das ocorrências registradas, enquanto a



SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA E MEIO AMBIENTE
COORDENADORIA DE PARQUES E PARCERIAS
PARQUE VILLA-LOBOS E CANDIDO PORTINARI

segurança do parque. O sr Cassio (Reserva Parques), responde que houveram pequenos furtos, não diferente do ocorrido em outros tempos, e sobre as ações que estão sendo planejada a fim de coibir tais fatos, como instalação de barreiras e monitoramento por câmeras. Ainda complementa que há registros de mal-estar, fraturas e outras questões ligadas ao uso público dos parques registradas. O sr. Roberto (Condomínio Ilha Sul), relembra que existiu uma base do SAMU, no parque e se este não seria possível voltar a atender dentro do parque. A sra. Rebecca (SIMA), explica que a base do SAMU, apesar de locado dentro da área do parque o serviço não atendia as ocorrências do parque sem que se ocorra o registro pelo número de atendimento 192 e atendendo a todos os requisitos de atendimento previstos pelo serviço.

- A sra. Luciana (NOSSA TURMA), pede o direito a manifestação e relata a experiencia de uma amiga que visitou o parque, que conta sua percepção enquanto a modificação dos processos de operação, sentindo falta da presença de vigilantes ao longo do parque e também cita a movimentação de solo que ocorreu durante a montagem do evento Monet a Beira d'água, na Ilha Musical. Os sr. Cassio (Reserva Parques), aponta que não houve diminuição de corpo técnico na operacionalização do parque, somente ocorreu a reestruturação das operações. O sr. Carlos (Reserva Parques), fala sobre a recuperação da área gramada da Ilha Musical, que já está em processo de recuperação e que é de responsabilidade do proponente do evento. Toda a avaliação técnica da área já foi realizada pela equipe da Reserva Parques.
- O sr. Eduardo (Reserva Parques), comenta sobre a execução do masterplan, que está sendo elaborado e o sr. Roberto (Condomínio Ilha Sul), indaga enquanto ao projeto original do parque, se este será mantido. É respondido que o masterplan é realizado com base no projeto original e nas previsões explícitas no edital de concessão.
- Sr. Rigotto em continuidade fala sobre o levantamento das condições dos equipamentos esportivos e que há a previsão da requalificação destes espaços antes do prazo estabelecido pelo edital. Sra. Ignez (SAAP), pergunta se neste levantamento os



SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA E MEIO AMBIENTE
COORDENADORIA DE PARQUES E PARCERIAS
PARQUE VILLA-LOBOS E CANDIDO PORTINARI

parquinhos não poderiam ser incluídos, devidos suas condições. É respondido que os equipamentos já estão sendo avaliados.

- O sr. Bruno (Sec. De Segurança Pública), questiona se há agendamento para o uso de quadras e campos, o sr. Eduardo (Reserva Parques), explica que neste momento estão estudando as formas de uso dos espaços pelo público e em paralelo a criação de um aplicativo que irá realizar a reserva dos equipamentos para o uso dos grupos.
- O sr. Carlos Frazão (Reserva Parques), inicia a segunda ordem do dia realizando um esclarecimento enquanto ao evento Monet a beira d'água, onde em reunião com o proponente do evento foi acordado a disponibilização de ingressos para a visita da exposição do conselho de orientação e aos projetos sociais atrelados.
- Em continuidade é apresentado o evento, “Árvore de Natal – Coca- Cola” – árvore de natal com 56 metros de altura, com espaços interativos de e show de abertura da Fafa e Mariana Belém. Haverá um plano de atendimento de alimentos e bebidas complementar as operações vigentes da operação do Parque. Será permitido o acesso de público pela CPTM, controlado, exclusivo de apoio à visita da atração nos horários de fechamento do Parque, não sendo uma portaria aberta. Evento aprovado pelos conselheiros: Bruno, Natasha, João, Roberto, Silvia, Milene e Ignez.
- Obvius Festival, evento da comunidade feminina, feito por mulheres para mulheres. Evento controlado, com ingressos gratuitos mediante a cadastramento em site. Evento aprovado pelos conselheiros: Bruno, Natasha, João, Roberto, Silvia, Milene e Ignez.
- Família no Parque, brinquedos infláveis e atrações para público infantil. Há a cobrança de algumas atividades, proposta apresentada ao conselho devido ao seu prazo de execução de um ano. A sra. Ignez (SAAP), expõe que a proposta a desagrada, isto posto, o prazo de execução do evento ser de 1 ano, pois, a área do evento fica impossibilitada para a realização de outros eventos ou o uso do público e a degradação do gramado. Em continuidade a fala, a sra. Ignez (SAAP), diz que a constituição de um espaço como um



SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA E MEIO AMBIENTE
COORDENADORIA DE PARQUES E PARCERIAS
PARQUE VILLA-LOBOS E CANDIDO PORTINARI

parquinho é mais proveitoso e adequado ao parque do que o evento proposto. O sr. Eduardo (Reserva Parques), aponta que está é uma preocupação da Reserva Parques e que já está sendo estruturada pelo masterplan e que a realização do evento Família no Parque é na intenção de promover mais um atrativo aos frequentadores. O sr. Roberto (Condomínio Ilha Sul) e a sra. Natasha (CEA), também, demonstram sua discordância da realização do evento. A sra. Carolina (Reserva Parques), explica a todos que a realização de um contrato de longa duração é garante a todos maior segurança no quesito das licenças que o proponente precisa apresentar e no ajustamento de conduta. A sra. Natasha, coloca que o preço dos brinquedos é um fator limitante ao uso e que pode ser objeto de constrangimento ao público que não pode arcar com este custo. A concessionária assume em conjunto ao proponente do evento a oferta, mediante a cadastro prévio, de entrada gratuita de 3 brinquedos por criança. Evento aprovado pelos conselheiros: Bruno, Natasha, João, Roberto, Silvia, Milene. A sra. Ignez, vota contra.

- Carnaval na Cidade, evento tradicional da cidade, com compra de ingresso, atrações musicais e venda de bebidas alcoólicas. Local para execução, Parque Candido Portinari-B3. O Sr. Bruno (Sec. De Segurança Pública), manifesta as implicações da execução de tal evento, que altera a circulação de pessoas devido a sua realização, as necessidades da contratação de serviço de apoio da PM e o comportamento do público que faz parte da realização do evento como carnaval. A sra. Ignez (SAAP), vai de acordo a manifestação do Sr Bruno (Sec. De Segurança Pública), expondo que a estrutura do Jockey Club, onde o evento ocorria, tem maior capacidade de receber tal atividade. A sra. Milene, reafirma a posição do sr Bruno (Sec. De Segurança Pública). Evento negado pelos conselheiros: Bruno, Natasha, João, Luciana, Milene, Myrna e Eugnia.
- Dado todos os encaminhamentos a sra. Rebecca (SIMA) agradece a todos presentes na reunião, relembra sobre a renovação do Conselho e os prazos para cadastro. Encerra-se a reunião.



SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA E MEIO AMBIENTE

COORDENADORIA DE PARQUES E PARCERIAS

PARQUE VILLA-LOBOS E CANDIDO PORTINARI

Bruno Pettinato (Secretaria de Segurança Pública)	
Carolina Cortez (Reserva Novos Parques)	
Carlos H. Oliveira Frazão (Reserva Novos Parques)	
Cassio Batista (Reserva Novos Parques)	
Claudio Maas (Reserva Novos Parques)	
Eduardo Rigotto (Reserva Novos Parques)	
Eugenia Maria Nobrega de Almeida (Projeto Integração)	
Maria Ignez Marcondes Barreto (Associação dos Amigos do Alto e Pinheiros)	
Jane Penteado (Convidada)	
João Conde (Secretaria de Cultura e Economia Criativa)	
Luciana Marcondes Pazzini (NOSSA TURMA)	
Maria Ignez Marcondes Barreto (SAAP)	
Milene Braga Ferreira (Conj. Residencial Alto de Pinheiros, Condomínio 2001)	
Myrna Gugani (Instituto Rogacionista Santo Anibal)	
Natasha José Keber Favaro (Coordenadoria de Educação Ambiental)	
Rebecca Wolf Spada (SIMA)	
Renata Bonfim (Projeto Integração)	
Renato Paladini (Reserva Novos Parques Urbanos)	
Roberta Buendia Sabbagh (SIMA)	



SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA E MEIO AMBIENTE
COORDENADORIA DE PARQUES E PARCERIAS
PARQUE VILLA-LOBOS E CANDIDO PORTINARI

Roberto Estevam Valko Kapos (Condominio Ilha Sul)	
Silvia Maria Setti Padin (Sociedade Amigos do Bairro City Boaçava)	
Sonia Reis (Reserv Novos Parques)	